

Opdrachtbevestiging

Overzicht

Categorie	Optienr.	Product	Aantal	Totaalprijs
0Z. Zonnepanelen	C.4.01.172	Aanbrengen extra zonnepanelen	4	€ 5.566,00
A. Aan- en uitbouwen	A.01.	Uitbouw begane grond achterzijde 1.2 m1	1	€ 25.950,00
D. Indelingen	D.2.09.F	Vorbereiding indelingsvariant begane grond	1	€ 2.850,00
E. Keukens	E.3.01.	Casco keuken	1	€ -4.423,00
F. Sanitair & Tegelwerk	F.5.01.172	Opdracht sanitair via projectleverancier	1	€ 7.700,43
F. Sanitair & Tegelwerk	F.6.01.172	Opdracht tegelwerk via projectleverancier	1	€ 5.888,48
Totaalprijs goedgekeurde en definitieve keuzes				€ 43.531,91
Opdrachtbevestiging				€ 43.531,91

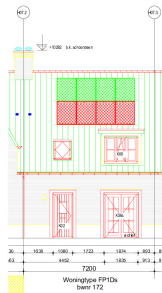
Opdrachtbevestiging

0Z. Zonnepanelen

Optienr.	Omschrijving + Memo	Datum	Aantal	Totaalprijs
C.4.01.172	Aanbrengen extra zonnepanelen Met deze optie zijn er 4 extra PV panelen toegepast, zoals aangegeven met de paarse vlak(ken) in de bijgesloten tekening betreffende uw eigen woning.	Goedgekeurd 20-03-2023	4	€ 5.566,00

De zonnepanelen worden geplaatst op het schuine dakvlak van de woning, waar de standaard zonnepanelen zijn gepositioneerd. De zonnepanelen zijn van het type, 'indak' systeem, in aaneengesloten vlak in 'portrait opstelling' voor zover de beschikbare ruimte op het dak dit toelaat.

Let op! In de prijs van deze bestelregel is het bedrag inclusief BTW opgenomen, echter wordt de factuur uiteindelijk aan u doorberekend zonder BTW.



A. Aan- en uitbouwen

Optienr.	Omschrijving + Memo	Datum	Aantal	Totaalprijs
A.01.	Uitbouw begane grond achterzijde 1.2 m1 Het aanbrengen van een uitbouw over de gehele breedte t.p.v. de woonkamer, op de begane grond. Hierbij wordt de woning aan de achterzijde van uw woning uitgebreid met een diepte van 1,20 m1. Inclusief het aanpassen van de installatie zoals aangegeven op de bijbehorende optietekening. Het plat dak van de uitbouw is zonder extra bescherming van de dakafwerking niet beloopbaar.	Definitief 18-10-2022	1	€ 25.950,00

D. Indelingen

Optienr.	Omschrijving + Memo	Datum	Aantal	Totaalprijs
----------	---------------------	-------	--------	-------------

D.2.09.F	Vorbereiding indelingsvariant begane grond	Definitief 08-12-2022	1	€ 2.850,00
----------	---	-----------------------	---	------------

Begane grond

Vorbereiding voor het realiseren van een slaapkamer met badkamer op de begane grond. De standaard keukenopstelling blijft op dezelfde positie zoals op de verkooptekening staat aangegeven. Er wordt wel een vloerverwarmingsvrije zone voorzien aan de tegenoverliggende lange wand (binnen de keukenzone) zodat hier leidingwerk voor een keuken geplaatst kan worden na oplevering.

Deze optie omvat:

- Opdelen vloerverwarming begane grond in 3 compartimenten zodat deze apart regelbaar kan worden, zie tekening voor compartimentering.
- Daarnaast zal vloerverwarming van oorspronkelijke en verplaatste keuken voor de helft worden gespaard. Hierdoor is het mogelijk om evt. voorzieningen via kruipruimte aan te brengen/ te verslepen.
- Aanbrengen kanalen WTW installatie in de verdiepingsvloer zodat de afzuigpunten van verplaatste keuken geboord kunnen worden evenals luchttoevoerpunt in slaapkamer.
- Elektrawijzigingen zijn niet meegenomen.
- Leidingwerk van toekomstige keuken en badkamer wordt aangebracht in kruipruimte, dit betreft riolering en water.

E. Keukens

Optienr.	Omschrijving + Memo	Datum	Aantal	Totaalprijs
E.3.01.	Casco keuken Het laten vervallen van de standaard projectkeuken in uw woning.	Definitief 07-12-2022	1	€ -4.423,00

De aansluitpunten van de standaard projectkeuken worden conform verkooptekening, op de standaard posities aangebracht (tenzij via een aanvullende optie aanpassingen zijn overeengekomen).

- De koud- en warmwateraanvoeren worden voorzien van een muurplaat met hoekstopkraantjes.
- De afvoeren (diameter 50 mm) komen uit de vloer en worden voorzien van een speciedeksel.
- Elektra aansluitingen worden afgemonteerd op de 'kale' wand.
- Eventueel overige aansluitingen worden afgedopt.
- De vloerverwarming wordt aangebracht met als uitgangspunt de standaard keukenopstelling zoals weergegeven op de verkooptekening.

Met het kiezen voor deze optie voldoet de woning bij oplevering niet aan de gestelde Woningborg-normen. Doordat wij voor dat gedeelte onze verplichtingen niet na kunnen komen, wordt minderwerk alleen overeengekomen onder vrijwaring van de aansprakelijkheden betreffende het minderwerk. De woningborg garantie komt hiermee voor dit onderdeel te vervallen. Van woningborg ontvangt u een gewijzigde woningborg garantie.

Met het eventueel aanpassen van de installaties na oplevering van de woning, komt tevens de garantie op deze installaties te vervallen. Wij adviseren u in dat geval uw leverancier te vragen deze garantie over te nemen.

F. Sanitair & Tegelwerk

Optienr.	Omschrijving + Memo	Datum	Aantal	Totaalprijs
F.5.01.172	Opdracht sanitair via projectleverancier De woning uitvoeren met gewijzigd sanitair conform uw opdracht met onze projectleverancier.	Definitief 07-12-2022	1	€ 7.700,43

Firma: Van Munster
Opdracht kenmerk: OF22-03760
Opdracht datum: 22-10-2022
Datum sanitair tekeningen: 22-10-2022

De getekende opdracht is als bijlage toegevoegd aan deze optie.
Bijlage: 321002 - 172 - SAN - 20221022

F.6.01.172 **Opdracht tegelwerk via projectleverancier** Definitief 07-12-2022 1 € 5.888,48
De woning uitvoeren met gewijzigd tegelwerk conform uw opdracht met onze projectleverancier.

Firma: Lingen Keramiek
Opdracht datum: 11-11-2022

De getekende opdracht is als bijlage toegevoegd aan deze optie.
Bijlage: 321002 - 172 - TEG - 20221111

Totaalprijs goedgekeurde en definitieve keuzes	€ 43.531,91
--	-------------

Opdrachtbevestiging	€ 43.531,91
---------------------	-------------

Bijlagen	Toegevoegd op	Gewijzigd op
321002 - 172 - SAN - 20221022.pdf (Optienummer F.5.01.172)	01-12-2022	
321002 - 172 - TEG - 20221111.pdf (Optienummer F.6.01.172)	01-12-2022	
321002 - 172 - TEK - 20221208.pdf	08-12-2022	

Ondertekening

Ondertekening namens koper

Plaats: _____

Datum: _____

Handtekening: _____

Ondertekening namens opdrachtgever

Plaats: _____

Datum: _____

Handtekening: _____

Alle genoemde bedragen zijn inclusief BTW.

Met deze opdrachtbevestiging komen alle vorige versies te vervallen.