



Gegevens koper

BPD
regio Zuid-West
Postbus 75
2600 AB DELFT

Aannemer / installateur

de Kraan Installatietechn. B.V
Pauvreweg 18
4879 NA ETTEN-LEUR

Offertenr. : **OF22-03760**
Project : 55 Waddinxveen Parkrijk fase 3a rijwoningen
Werkcode : WAD55
Bouwnr. : 170

Datum : 22 oktober 2022

Omschrijving	Lev.-artikelnr.	Aantal	Retour	Retour bedrag	Verk.-prijs	Meerwerk
Bijgaand ontvangt u de CONCEPTofferte.						

sanitairpakket ND 2

deze offerte geldt ook voor bnr. 172, 175, 177 en 179

**Optionele badkamer begane grond is afgeprijsd via
optie D 2.09 : € 10.699,=**

TOILETRUIMTE BEGANE GROND

Wandclosetcombinatie bestaande uit:
WANDKLOSET WORDT OP CA. 430 MM
VANAF AFGEWERKTE VLOER GEMONTEERD
(gerekend excl. zitting)

WC inbouwreservoir UP320 inclusief	950150	1				
wandbevestiging/isolatieset						
Geberit Sigma20 bedieningsplaat wit-chroom-wit	115882KJ1	1				
V&B Avento DirectFlush combi-pack wandcloset QR en SC wit	5656HR01	1			643,68	643,68
V&B Architectura combipack wandcloset en zitting QR en SC wit			Ja	-279,00		
Totaal combinatie				-279,00		643,68

Fonteincombinatie bestaande uit:

V&B Avento fontein 36x22cm kom rechts, kraan links wit alpin	43003R01	1			168,48	168,48
V&B O.Novo fontein 36x27,5cm kraangat rechts wit			Ja	-40,50		
Fontein plugboutset M8x80 verzinkt	46141881	1				
Grohe Universal fonteinkraan C uitloop chroom	20201000	1			159,11	159,11
HGrohe Focus 70 fonteinkraan chroom			Ja	-70,72		
Viega plugbekersifon 5/4 m.muurbuis m.rozet chroom	102845	1				
Rubber overgangsstuk PVC/metaal 40/30mm	112340001	1				
Schell hoekstopkraan Comfort kiwa 1/2x10 klem chroom	049170695	1				
zelfdichtende schroefdraad met rozet						
Schell klemmoer met konus 1/2 x 10mm chroom	265090699	1				
Schell aansluitpijpje 10x300mm glad chroom	487080699	1				
Totaal combinatie				-111,22		327,59

BADKAMER



VAN MUNSTER
B E L I E D I N G

Pagina 2 / 5

Offertenr. : **OF22-03760**
Project : 55 Waddinxveen Parkrijk fase 3a rijwoningen
Werkcode : WAD55
Bouwnr. : 170

Datum : 22 oktober 2022

Omschrijving	Lev.-artikelnr.	Aantal	Retour	Retour bedrag	Verk.-prijs	Meerwerk
EXTRA BAD NIET MOGELIJK I.V.M. BEPERKTE RUIMTE						
Douchecombinatie bestaande uit:						
Easydrain multi inbouwdeel 70 cm incl. sifon met zijuitloop	EDMI700	1				
Easydrain rooster geborsteld "fixt - 1" 70cm enkel	EDF700	1				
Grohe Euphoria 260 showerpipe cooltouch	27296003	1			866,50	866,50
HGrohe Ecostat 1001 CL douchethermostaat chroom			Ja	-152,02		
HGrohe Croma 100 Unica C glijstangset 65cm met zeepschaal chroom			Ja	-72,19		
Novellini Young G+F deur 91-93x200cm helder glas chroom	Y2G911K	1			638,55	638,55
Novellini Young G+F zijwand 91-93x200cm helder glas chroom	Y2FG911K	1			587,25	587,25
Totaal combinatie				-224,21		2.092,30

Meubelcombinatie bestaande uit:

Wastafel heeft 2 kranen met 1 afvoer

Kleur korpus: wit glans
 Kleur front/laden: wit glans
 Kleur wastafelblad: wit glans, polystone
 Kleur spiegelpaneel: aluminium
 Wandcontactdoos in meubel: nee
 Aansluiting: schakeldraad
 Standaard wcd: behouden
 Greep: greeploos, recht
 Bovenkant wastafel: 900mm
 Bovenkant spiegel: 1950mm

Indien het meubel binnen 60cm van bad/douche komt zonder afscherming (muur/glaswand) dan vervalt de garantie op het meubel indien er schade is agv vochtproblemen.

Wastafelcombinatie verplaatsen

extra warm- en koudwateraansluiting aanbrengen

Wandlichtpunt verplaatsen naar 1750 mm + vl

Wandcontactdoos in hart meubel

VM Comfort Scottsdale meubelset 120cm wastafel pol 2.krg	1816964	1			1.428,30	1.428,30
onderkast symmetrisch glans wit/glans wit						
V&B Architectura wastafel 60x47cm met kraangat met overloop wit			Ja	-102,75		
Wastafel plugboutset M10x110 verzinkt			Ja	-1,84		
Grohe Eurostyle Cosmopolitan ES wastafelmengkraan gladdy body chroom	2337320E	2			175,66	351,32
HGrohe Focus 100 Coolstart wastafelmengkraan met waste chroom			Ja	-96,75		
VM Design plug 5/4 met pop up waste chroom	WCU030	1			35,96	35,96



VAN MUNSTER
B E L I E D I N G

Pagina 3 / 5

Offertenr. : **OF22-03760**
Project : 55 Waddinxveen Parkrijk fase 3a rijwoningen
Werkcode : WAD55
Bouwnr. : 170

Datum : 22 oktober 2022

Omschrijving	Lev.-artikelnr.	Aantal	Retour	Retour bedrag	Verk.-prijs	Meerwerk
VM Comfort Meubelsifon universeel toepasbaar mat wit	9902044P	1			31,35	31,35
Viega bekersiston 5/4 m.muurbuis m.rozet chroom			Ja	-25,00		
Rubber overgangsstuk PVC/metaal 40/30mm	112340001	1				
Schell hoekstopkraan Comfort kiwa 1/2x10 klem chroom	049170695	2				
zelfdichtende schroefdraad met rozet						
Schell hoekstopkraan Comfort kiwa 1/2x10 klem chroom	049170695	2			10,25	20,50
zelfdichtende schroefdraad met rozet						
VM Comfort Aurora Economic spiegel 120x60cm						
geïntegreerde LED verlichting onderdeel van set	8408250PSET	1			291,60	291,60
VM Comfort spiegelverwarming (voorgemonteerd) tbv						
spiegel op frame 120cm	9901121P	1			138,51	138,51
Spiegel rechthoekig 60x50cm 5mm			Ja	-33,07		
Blinde spiegelbevestiging (klein) tbv spiegels tot 0,8m2			Ja	-10,84		
Totaal combinatie				-270,25		2.297,54

TOILETRUIMTE VERDIEPING

Wandclosetcombinatie bestaande uit:
WANDKLOSET WORDT OP CA. 430 MM
VANAF AFGEWERKTE VLOER GEMONTEERD
(gerekend excl. zitting)

WC inbouwreservoir UP320 inclusief	950150	1				
wandbevestiging/isolatieset						
Geberit Sigma20 bedieningsplaat wit-chroom-wit	115882KJ1	1				
V&B Avento DirectFlush combi-pack wandcloset QR en SC	5656HR01	1			643,68	643,68
wit						
V&B Architectura combipack wandcloset en zitting QR en			Ja	-279,00		
SC wit						
Totaal combinatie				-279,00		643,68

Fonteincombinatie bestaande uit:

V&B Avento fontein 36x22cm kom links, kraan rechts wit	43003L01	1			168,48	168,48
alpin						
V&B O.Novo fontein 36x27,5cm kraangat rechts wit			Ja	-40,50		
Fontein plugboutset M8x80 verzinkt	46141881	1				
Grohe Universal fonteinkraan C uitloop chroom	20201000	1			159,11	159,11
HGrohe Focus 70 fonteinkraan chroom			Ja	-70,72		
Viega plugbekersifon 5/4 m.muurbuis m.rozet chroom	102845	1				
Rubber overgangsstuk PVC/metaal 40/30mm	112340001	1				
Schell hoekstopkraan Comfort kiwa 1/2x10 klem chroom	049170695	1				
zelfdichtende schroefdraad met rozet						
Schell klemmoer met konus 1/2 x 10mm chroom	265090699	1				
Schell aansluitpijpje 10x300mm glad chroom	487080699	1				
Totaal combinatie				-111,22		327,59

Diversen:



VAN MUNSTER
PLAATS- & INSTALLATIEBEDRIJF

Pagina 4 / 5

Offertenr. : **OF22-03760**
Project : 55 Waddinxveen Parkrijk fase 3a rijwoningen
Werkcode : WAD55
Bouwnr. : 170

Datum : 22 oktober 2022

Omschrijving	Lev.-artikelnr.	Aantal	Retour	Retour bedrag	Verk.-prijs	Meerwerk
Beluchterkraan 1/2 m/keerklep en zwarte knop	70570	1				
Totaal combinatie						

Totaal bedrag sanitair				-1.274,90		6.332,38
-------------------------------	--	--	--	------------------	--	-----------------

BOUWKUNDIGE-EN INSTALLATIEMEERWERKKOSTEN

Het betreft de meerwerkkosten t.o.v standaard uitvoering van uw woning.

De kosten worden namens de aannemer, electricien, loodgieter en CV-installateur opgevoerd in deze offerte.

Elektriciteitswerkzaamheden

Verplaatsen wandlichtpunt	1			42,93	42,93
Verplaatsen wandkontaktdoos	1			42,93	42,93
Verplaatsen aarding wastafel	1			25,25	25,25
Totaal bouwkundige-/installatiekosten					111,11

C.V./M.V. Installatiewerk

Keuze voor andere radiator

altijd via koperskeuzelijst

Totaal bouwkundige-/installatiekosten						0,00
--	--	--	--	--	--	-------------

Bouwbedrijf

Genoemde prijzen zijn exclusief tegelwerk

Totaal bouwkundige-/installatiekosten						0,00
--	--	--	--	--	--	-------------

Loodgieterswerkzaamheden

Aanpassen leidingwerk fonteincombinatie	2			96,15	192,30
Montage zijwand en deur	1			385,00	385,00
Verplaatsen wastafelcombinatie	1			128,60	128,60
Aanbrengen extra warm- en koudwater	1			102,00	102,00
Wastafelblad incl. onderbouw t/m 120 cm incl. 1 kraan en incl. spiegel	1			335,00	335,00
Extra wastafelkraan monteren	1			52,50	52,50
Totaal bouwkundige-/installatiekosten					1.195,40

HANDTEKENING VOOR AKKOORD

D.D.

Totaal meerwerk	6.332,38
Totaal retourbedrag	-1.274,90



VAN MUNSTER
Bouwkundig Vastgoed

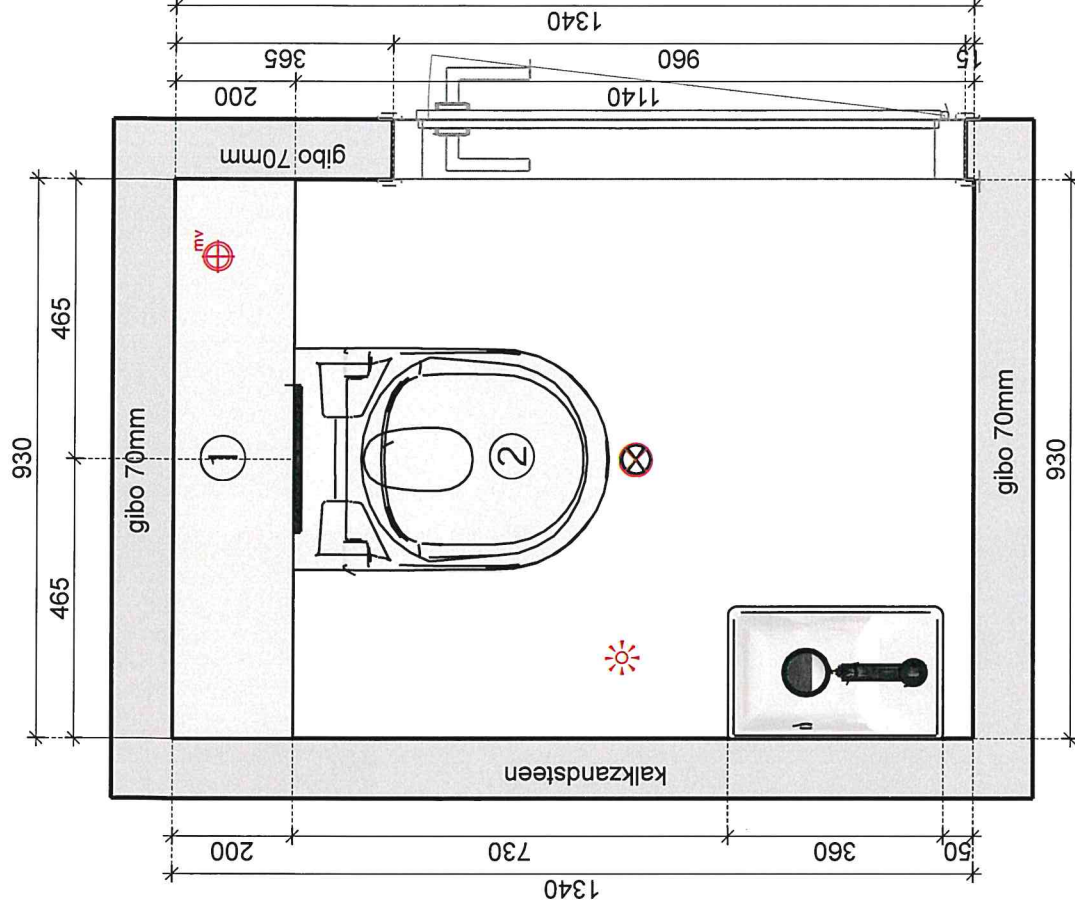
Pagina 5 / 5

Offertenr. : **OF22-03760**
Project : 55 Waddinxveen Parkrijk fase 3a rijwoningen
Werkcode : WAD55
Bouwnr. : 170

Datum : 22 oktober 2022

Subtotaal	5.057,48
Totaal montagekosten	1.306,51
Totaal EUR excl. Btw	6.363,99
Btw 21%	1.336,44
Totaal EUR incl. Btw	7.700,43

TYPE FUUT TOILETRUIMTE BEGANE GROND bnr.170



RENVOOI
 bewegingsmelder in plafond
 positie mv indicatief
 1:1250mm
 2:430mm



VAN MUNSTER
 B A D K A M E R S

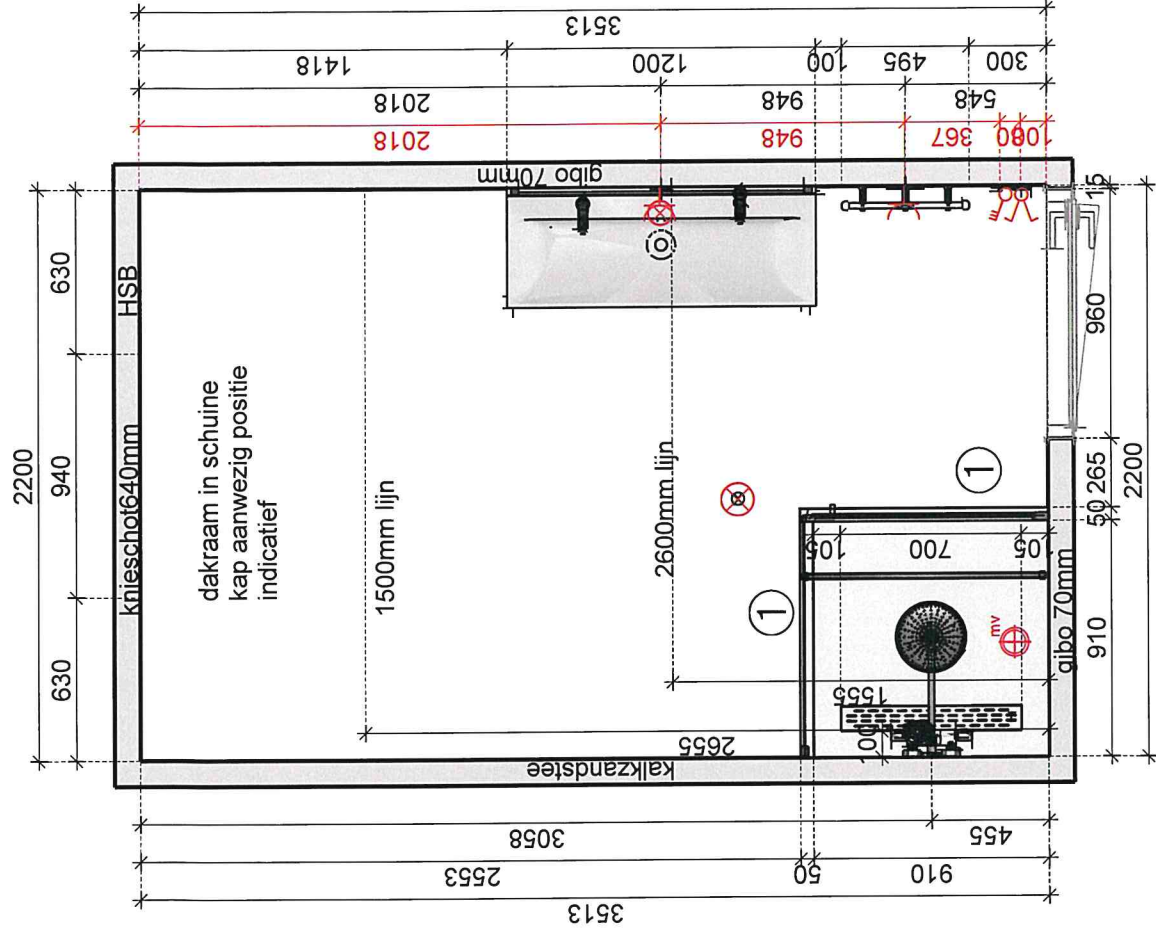
Project: WAD55 bnr 170 toiletruimte bgg

Datum: 22-10-2022

Pagina 1

Maten zijn circa maten in mm en exclusief tegels. Aan deze tekening kunnen geen rechten ontleend worden.

TYPE FUUT BADKAMER bnr.170



RENVOOI



1050mm

1050mm mv schakelaar



1750mm schakeldraad



1050mm



600mm



o.k. radiator 700mm



positie mv indicatief



1: dorpel

VAN MUNSTER
BADKAMERS

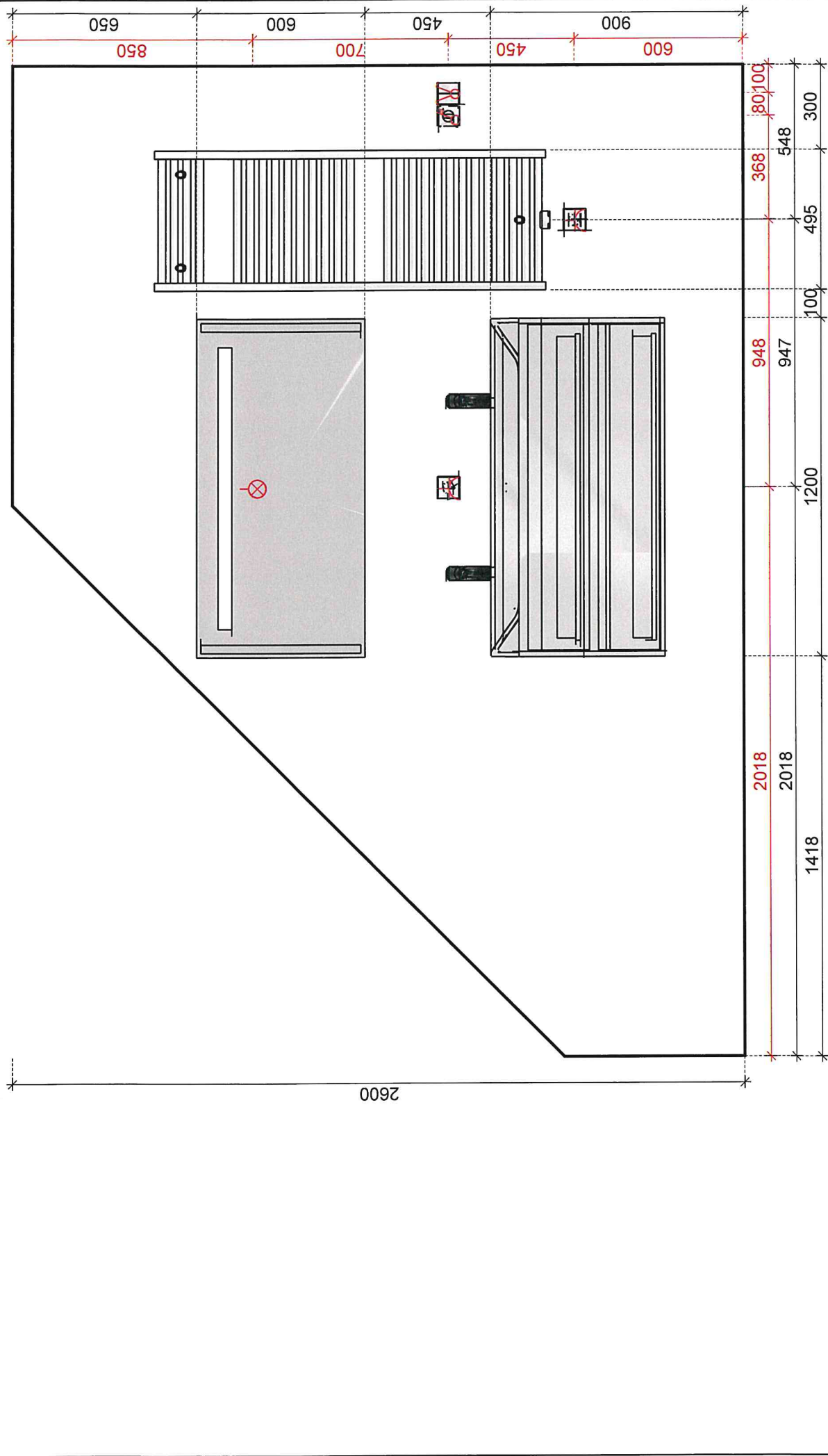
Project: WAD55 bnr 170 badkamer

Datum: 22-10-2022

Pagina 1

Maten zijn circa maten in mm en exclusief tegels. Aan deze tekening kunnen geen rechten ontleend worden.

Doorsnede A - A



TYPE FUUT TOILETRUIMTE VERDIEPING bnr.170

RENVOOI



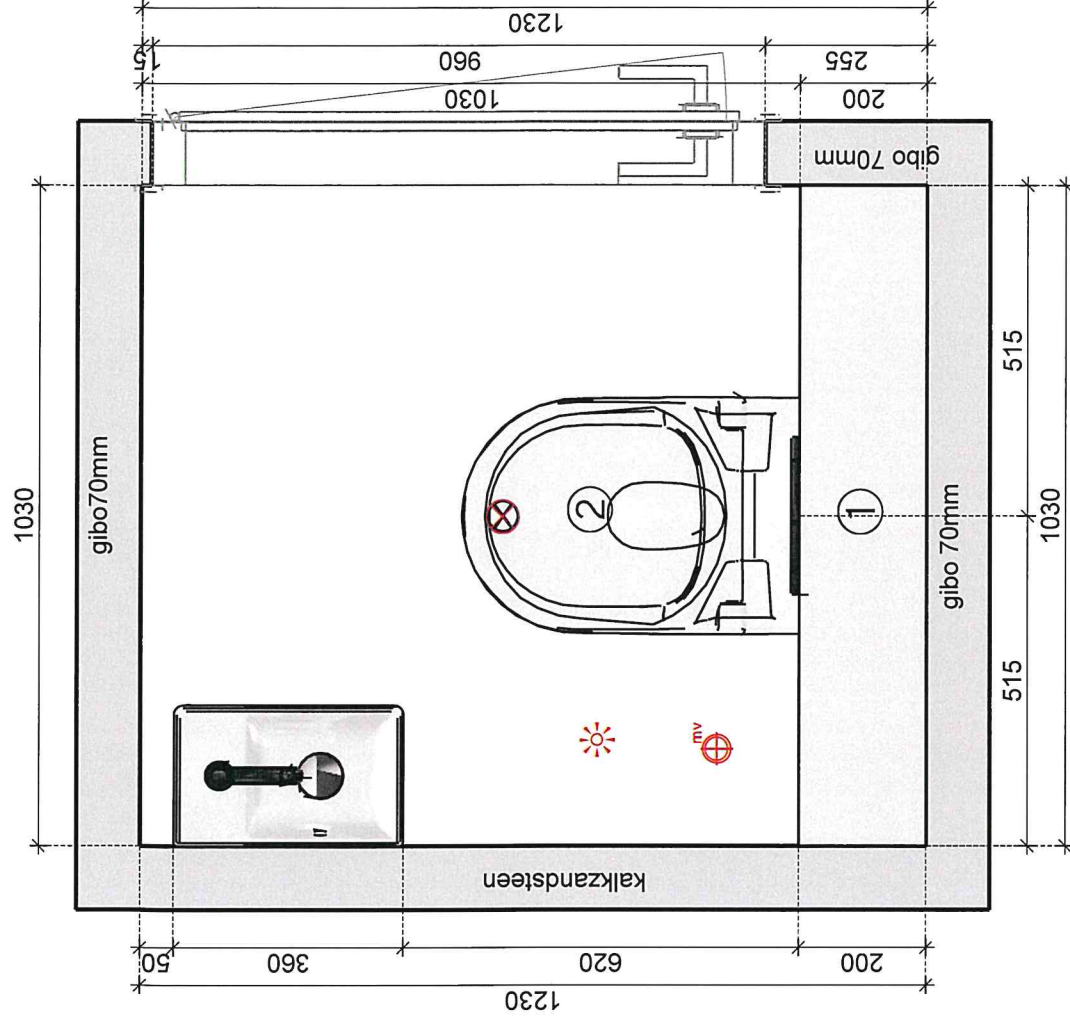
bewegingsmelder in plafond

positie mv indicatief



1:1250mm

2:430mm



VAN MUNSTER
B A D K A M E R S

Project: WAD55 bnr 170 toiletruimte verd

Datum: 22-10-2022

Pagina 1

Maten zijn circa maten in mm en exclusief tegels. Aan deze tekening kunnen geen rechten ontleend worden.