

PRIJSLIJST

Gemeente Waddinxveen – Park Triangel
Project 18 appartementen KoopStart – Parkrijk fase 6

Koopsommen vrij op naam, inclusief 21% BTW

Bouw-nummer	Woningtype + Koopstart %		Woonopp. in m ² GBO	Taxatiewaarde v.o.n.	Koopsom v.o.n. incl. KoopStart
385	Appartement begane grond	10%	45 m ²	€ 257.000,-	€ 231.300,-
386	Appartement begane grond	10%	45 m ²	€ 251.000,-	€ 225.900,-
387	Appartement begane grond	10%	45 m ²	€ 250.000,-	€ 225.000,-
388	Appartement begane grond	10%	45 m ²	€ 250.000,-	€ 225.000,-
389	Appartement begane grond	10%	45 m ²	€ 250.000,-	€ 225.000,-
390	Appartement begane grond	10%	45 m ²	€ 251.000,-	€ 225.900,-
391	Appartement 1 ^e verdieping	10%	45 m ²	€ 255.000,-	€ 229.500,-
392	Appartement 1 ^e verdieping	10%	45 m ²	€ 250.000,-	€ 225.000,-
393	Appartement 1 ^e verdieping	10%	45 m ²	€ 250.000,-	€ 225.000,-
394	Appartement 1 ^e verdieping	10%	45 m ²	€ 250.000,-	€ 225.000,-
395	Appartement 1 ^e verdieping	10%	45 m ²	€ 250.000,-	€ 225.000,-
396	Appartement 1 ^e verdieping	10%	45 m ²	€ 250.000,-	€ 225.000,-
397	Appartement 2 ^e verdieping	10%	44 m ²	€ 254.000,-	€ 228.600,-
398	Appartement 2 ^e verdieping	10%	44 m ²	€ 249.000,-	€ 224.100,-
399	Appartement 2 ^e verdieping	10%	44 m ²	€ 249.000,-	€ 224.100,-
400	Appartement 2 ^e verdieping	10%	44 m ²	€ 249.000,-	€ 224.100,-
401	Appartement 2 ^e verdieping	10%	44 m ²	€ 249.000,-	€ 224.100,-
402	Appartement 2 ^e verdieping	10%	44 m ²	€ 249.000,-	€ 224.100,-

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens.

Diverse bijkomende kosten zoals; bouwleges, aansluitkosten water, elektra, riolering,

Niet in de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. bereidstellingsprovisie van de hypotheek en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en zelfgekozen meerwerk.

- De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen voorbehouden.
- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.