Aantal en plaats PV-panelen afhankelijk van de gekozen opties

Woningtype U1W
bwnr 01 als geteekend
Woningtype U1W/s
bwnr 12 als gespiegeld

Opties:
- C.2.01 Dakraam 55x78cm in technische ruimte

Voorgevel

Woningtype U1W
bwnr 01 als geteekend
Woningtype U1W/s
bwnr 12 als gespiegeld

Opties:
- A.01.b Uitbouw begane grond 1.2m met:
  Tuinkamer + kleine berging
  Vergrote opening tussen tuinkamer en woonkamer
  Dubbele deur ipv bergingdeur
  Vergrote pui met dubbele deuren achtergevel

Rechtergevel

Woningtype UP2G
bwnr 42 als geteekend
Woningtype UP2B/s
bwnr 47 als gespiegeld

Opties:
- C.2.40 Dakraam 94x140cm in voorgevel

Voorgevel

Woningtype U1W
bwnr 01 als geteekend
Woningtype U1W/s
bwnr 12 als gespiegeld

Opties:
- A.02.b Uitbouw begane grond 2.4m met:
  Tuinkamer + kleine berging
  Vergrote opening tussen tuinkamer en woonkamer
  Dubbele deur ipv bergingdeur
- C.1.01. Schuifpui woonkamer
- C.2.20. Dakraam 94x140cm in achtergevel

Achtergevel

Woningtype U1W
bwnr 01 als geteekend
Woningtype U1W/s
bwnr 12 als gespiegeld

Opties:
- A.02.b Uitbouw begane grond 1.2m met:
  Tuinkamer + kleine berging
  Vergrote opening tussen tuinkamer en woonkamer
  Dubbele deur ipv bergingdeur
  Vergrote pui met dubbele deuren achtergevel
- C.2.20 Dakraam 94x140cm in achtergevel

Achtergevel

Woningtype UP2G
bwnr 42 als geteekend
Woningtype UP2B/s
bwnr 47 als gespiegeld

Opties:
- A.01.c Uitbouw begane grond 1.2m
- C.1.01. Schuifpui woonkamer

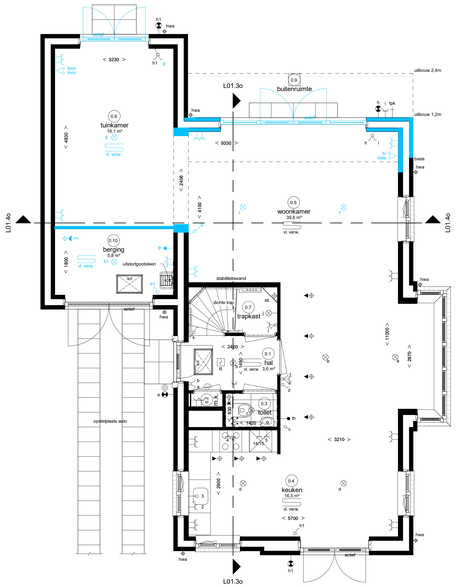
Achtergevel

Aantal en plaats PV-panelen afhankelijk van de gekozen opties

Woningtype U1W
bwnr 01 als geteekend
Woningtype U1W/s
bwnr 12 als gespiegeld

Opties:
- A.01.a Uitbouw begane grond 1.2m

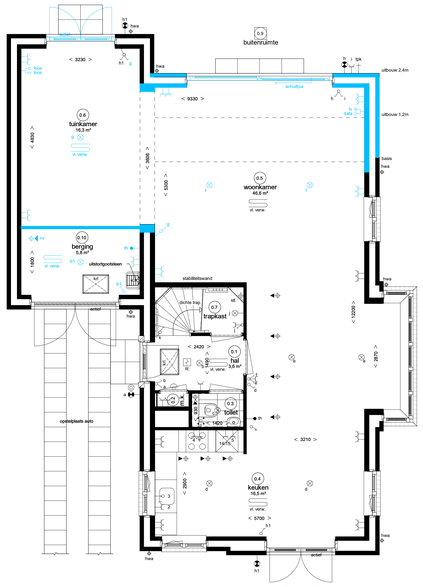
Rechtergevel



Woningtype U1W
bwnr 01 als geteekend
Woningtype U1W/s
bwnr 12 als gespiegeld

Opties:
- A.01.b Uitbouw begane grond 1.2m met:
  Tuinkamer + kleine berging
  Vergrote opening tussen tuinkamer en woonkamer
  Dubbele deur ipv bergingdeur
  Vergrote pui met dubbele deuren achtergevel

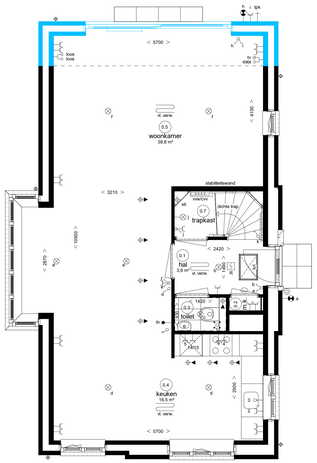
Begane grond



Woningtype U1W
bwnr 01 als geteekend
Woningtype U1W/s
bwnr 12 als gespiegeld

Opties:
- A.02.b Uitbouw begane grond 2.4m met:
  Tuinkamer + kleine berging
  Vergrote opening tussen tuinkamer en woonkamer
  Dubbele deur ipv bergingdeur
- C.1.01. Schuifpui woonkamer

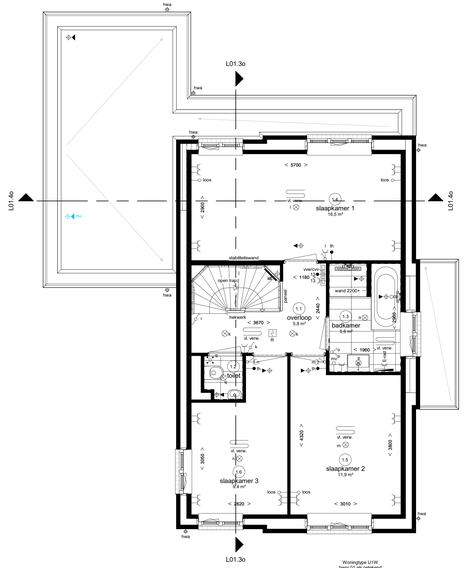
Begane grond



Woningtype UP2G
bwnr 42 als geteekend
Woningtype UP2B/s
bwnr 47 als gespiegeld

Opties:
- A.01.c Uitbouw begane grond 1.2m
- C.1.01. Schuifpui woonkamer

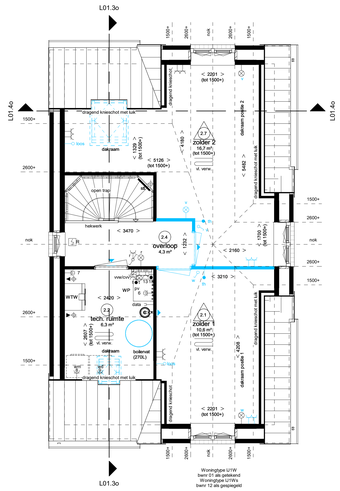
Begane grond



Woningtype U1W
bwnr 01 als geteekend
Woningtype U1W/s
bwnr 12 als gespiegeld

Opties:
- A.01.a Uitbouw begane grond 1.2m

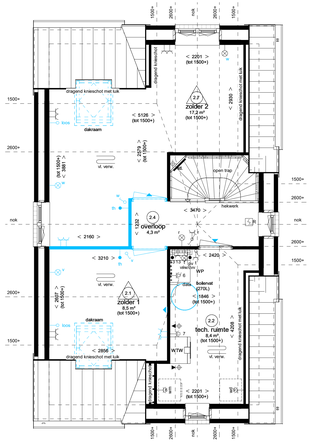
Eerste verdieping



Woningtype U1W
bwnr 01 als geteekend
Woningtype U1W/s
bwnr 12 als gespiegeld

Opties:
- D.1.a Twee kamer indeling
- C.2.01. Dakraam 55x78cm in technische ruimte
- C.2.20. Dakraam 94x140cm in achtergevel
- Grotere boilervat (270L) in technische ruimte

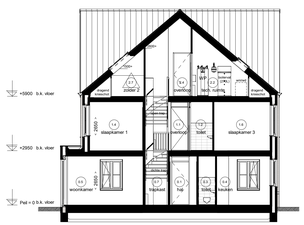
Tweede verdieping



Woningtype UP2G
bwnr 42 als geteekend
Woningtype UP2B/s
bwnr 47 als gespiegeld

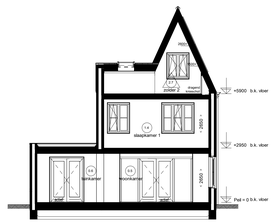
Opties:
- D.1.b Twee kamer indeling
- C.2.20. Dakraam 94x140cm in achtergevel
- C.2.40. Dakraam 94x140cm in voorgevel
- H.1.30. Grotere boilervat (270L) in technische ruimte

Tweede verdieping



Opties:
- A.07.a Uitbouw begane grond 1.2m
- D.4.11.a Twee kamer indeling
- C.2.21. Dakraam 55x78cm in technische ruimte
- C.2.20. Dakraam 94x140cm in achtergevel
- H.1.30. Grotere boilervat (270L) in technische ruimte

Doorsnede L01.3o



Opties:
- A.07.a Uitbouw begane grond 1.2m
- A.01.b Tuinkamer + kleine berging met:
  Vergrote opening tussen tuinkamer en woonkamer
  Dubbele deur ipv bergingdeur
  Vergrote pui met dubbele deuren achtergevel
- C.2.20. Dakraam 94x140cm in achtergevel

Doorsnede L01.4o

Renvooi Installaties

- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010
- utiliteitsnetwerkinstallaties conform NEN 2555 (op kritheet gekoppeld indien van toepassing, situering midden in de ruimte)
- alle installaties zijn indicatief op tekening weergeven
- exacte situatie van installaties en afstuigpunten film de mechanische ventilatie wordt later door de installateur bepaald

	kritpunt	data	data aansluiting algemoniteerd		radiator
	kritpunt incl.armatuur	data	data aansluiting dubbel algemoniteerd		elektrische radiator
	kritpunt incl.armatuur met schakeaschakelaar	loos	loze leiding, 19 mm 2x enkele inbouwdoos		vloerverwarming
	kritpunt incl.armatuur met permanente verlichting	loos	loze leiding, 19 mm enkele inbouwdoos	v. verw.	
		tv	t.b. v. telecommunicatie, data, tv e.d.		afstuigpunt m.v. op wand
	kritpunt incl.armatuur met noodverlichting	data	data en caa aansluiting algemoniteerd		transevpunt m.v. op de wand
		tv	t.b. v. telecommunicatie, data, tv e.d.		afstuigpunt m.v. op plafond
	wandlichtpunt	1	elektrisch kooktoestel, perlex		afstuigpunt w.t.w. op plafond
	wandlichtpunt incl.armatuur	2	vaatwasser, loze leiding		transevpunt w.t.w. op plafond
	kritpunt TL armatuur	2	vaatwasser		natuurlijke ventilatie plafond
	spot	3	boiler, loze leiding		natuurlijke ventilatie sectionalideur
	rookmelder	3	boiler		afstuigpunt b.b.v. afzuigkap
		4	afzuigkap		grondkabel
Rg1	rookmelder op pendel	5	koelkast, enkele w.c.d.	tpkw	tappunt koud-/warmwater
		6	warmtepomp	tpk	tappunt koudwater
	enkelpolige schakelaar	7	wtw ventilatie unit	1	gasaansluiting fornuis
	enkelpolige schakelaar met signalering	8	wasmachine	2	gasaansluiting cv
	enkelpolige schakelaar met dimmer	9	waadroger, loze leiding	v	ventilatieroosters
	wisselschakelaar	9	waadroger	kl	kruipluik
	meerpolige schakelaar	11	sectionalideur	mk	meterkast
	meerpolige schakelaar m.v.	12	drukknop sectionalideur	rad	radiator
	bewegingsschakelaar	13	pomp vloerverwarming, w.c.d.	kk	plaatsingsruimte koelkast
	w.c.d. + randaarde	14	magneetrin, loze leiding	kt	plaatsingsruimte kooktoestel
	dubbele w.c.d. + randaarde half opbouw	14	magneetrin	wm	plaatsingsruimte wasmachine
	deurbel	15	oven, loze leiding	wd	plaatsingsruimte waadroger
	schel	15	oven	wtw	warmte terugwin ventilate unit
th	radiografische kamerthermostaat	exp	w.c.d. op explosiebeveiligd	vvw	ventilator vloerverwarming
th	bedrade kamerthermostaat	scost	w.c.d. op aparte meter	st	standbesting
mu	hoofdbediening mechanische ventilate	pv	pv - panelen w.c.d.	hwa	hemelwaterafvoer
mu	badkamerbediening mechanische ventilate	deu	deuropener installatie, videofoon	rwa	regenwaterafvoer
	dubbele w.c.d. + randaarde inbouw	dt	deuropener installatie, deur telefoon	wp	warmtepomp
tv	tv aansluiting algemoniteerd				

Ruimte benamingen volgens Bouwbesluit

0.1	verkeersruimte	0.8	technische ruimte	0.17	onbenoemde ruimte
0.2	meterruimte	0.9	buitenruimte	0.2	technische ruimte
0.3	toiletruimte	0.10	bergruimte	2.3	verblijfruimte
0.4	verblijfruimte	1.1	verkeersruimte	2.4	verkeersruimte
0.5	verblijfruimte	1.2	toiletruimte	2.5	verblijfruimte
0.6	verblijfruimte	1.3	badruimte	2.6	badruimte
0.7	bergruimte	1.4	verblijfruimte	2.7	onbenoemde ruimte
		1.5	verblijfruimte		
		1.6	verblijfruimte		

Algemene opmerkingen:

- Maatvoering stabiliteitswanden en gevel openingen afhankelijk van gekozen bouwnummer.
- Mogelijke opties afhankelijk van gekozen bouwnummer.

Waddinxveen

Park Triangel - deelplan Parkrijk fase 1

Vrijstaande woningen type “IJsvogel” (IJ)

Opties type IJsvogel

Adriaan van Erk Rehorst Bouw

www.adriaanvanerk.nl

bpd

VT.L01-D d.23-09-2021
Wijzigingen voorbehouden
Alle maten zijn circa maten